

SPORAZUM O RASKIDU UGOVORA O KUPOPRODAJI

**GRANIT-TOKIĆ, d.o.o. u stečaju**, sa sjedištem u Zadru, Benkovačka cesta 26, OIB: 82313767180, zastupano po stečajnom upravitelju Joži Jelaviću iz Zagreba, Pavla Hatza 9, OIB: 79433837132, kao Prodavatelj (u daljnjem tekstu: **Prodavatelj**),

i

**GRAD X d.o.o.**, sa sjedištem u Zadru, Prolaz opatice Vekeneg 6, OIB: 26917488561, zastupano po direktorici Dajani Kresoja, OIB: 52782827511, kao Kupac (u daljnjem tekstu: **Kupac**),

sklapaju 4. svibnja 2023. godine u Zadru

SPORAZUM O RASKIDU  
UGOVORA  
O KUPOPRODAJI

Članak 1.

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju kako su 17. ožujka 2023. zaključili Ugovor o kupoprodaji bespravno izgrađene hale koja se nalazi na nekretnini u k.o. Buković, zkč.br. 403/39, u naravi pašnjak površine 77431 m<sup>2</sup>, a koja je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, zk. odjel Benkovac, k.o. Buković, zk. ul. 819, sve sukladno odluci donesenoj na skupštini vjerovnika Prodavatelja koja je održana 16. veljače 2023. na Trgovačkom sudu u Zadru u predmetu posl. broj St-1071/2016 (dalje u tekstu: **Ugovor o kupoprodaji**).

Članak 2.

Ovim Sporazumom, Prodavatelj i Kupac, sukladno zaključku Trgovačkog suda u Zadru od 28. travnja 2023. donesenog u stečajnom predmetu posl. broj St-1071/2016, raskidaju predmetni Ugovor o kupoprodaji.

Članak 3.

S obzirom da je Kupac isplatio prodavatelju iznos od ukupno 1.000,00 EUR (tisuću eura) / 7.534,50 kn (sedam tisuća petsto trideset četiri kune i pedeset lipa) na ime kupoprodajne cijene prema predmetnom Ugovoru o kupoprodaji, potpisom ovog Sporazuma se Prodavatelj obvezuje izvršiti povrat predmetnog iznosa od 1.000,00 EUR (tisuću eura) / 7.534,50 kn (sedam tisuća petsto trideset četiri kune i pedeset lipa) na račun Kupca IBAN HR3024020061101083833 otvoren kod ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. u roku od 8 (osam) dana od dana sklapanja ovog Sporazuma.

SPORAZUM O RASKIDU UGOVORA O KUPOPRODAJI

Nakon isplate iz prethodnog stavka, Sporazumne strane suglasno utvrđuju kako neće imati bilo kakvih daljnjih potraživanja jedna prema drugoj s osnove predmetnog Ugovora o kupoprodaji.

Članak 4.

Za slučaj spora Ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zadru.

Ovaj je Ugovor sastavljen u 3 (tri) primjerka istovjetna primjerka, od kojih Kupac zadržava jedan primjerak, dok dva pripadaju Prodavatelju.

Nakon što su ovaj Sporazum pročitale i proučile, Sporazumne strane suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor predstavlja njihovu pravu volju, te ga, u znak prihvata prava i obveza koje iz njega proizlaze, vlastoručno potpisuju.

Prodavatelj:

**GRANIT-TOKIĆ d.o.o.**

Uključaju

Zadar, Benkovačka 26

Kupac:

**GRAD X d.o.o.**

23000 Zadar

OIB: 26917488561